

COMMUNE DES ARCS SUR ARGENS
Vu pour être annexé à la délibération
n° 01-1421
Visée exécutive n° 040102
A Les Arcs le 06/01/02
Le Maire et signé

Par Délégation
le Directeur des Services
THIERRY GUSSE



PLAN D'OCCUPATION DES SOLS VALANT P.L.U.

LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

Document n°4A

MODIFICATION DU P.O.S. VALANT P.L.U.

Ouverture à l'urbanisation des secteurs Les Laurons et Saint-Pierre de la zone INA,
modifiée en zone IIINA

ÉLABORATION

Rendu public par arrêté municipal du 3 Novembre 1988
Approuvé par délibération du conseil municipal du 20 Octobre 1989
Modification approuvée par délibération du conseil municipal du 6 Juin 1992

RÉVISION

Approuvé partiellement par délibération du conseil municipal du 21 Juillet 1993
Modification approuvée par délibération du conseil municipal du 19 Mai 1995
Modification approuvée par délibération du conseil municipal du 27 Mars 1998

RÉVISION PIG des Maures

Approuvé par délibération du conseil municipal du 27 Janvier 2000
Modification approuvée par délibération du conseil municipal du 19 Décembre 2001

N° de l'emplacement	Désignation	Bénéficiaire	Caractéristiques	
			Largeur plate forme	Surface approximative E.R. (ha)
1	Déviation de la RD 555	Département	11 m	2,8
1a	Création de carrefour entre la déviation de la RD 555 et de la RD 565	Département		0,5
1b	Création de carrefour entre la déviation de la RD 555 et la RD 91	Département		0,25
1c	Création de carrefour et accès à la gare SNCF depuis la déviation	Département		0,12
1d	Création de carrefour et entrée de la zone d'urbanisation future	Département		0,12
1e	Création de carrefour RN7/déviation de la RD 555	Département		1,4
2				
3a	Création de carrefour, entrée de zone INA depuis la RD 91	Commune		0,05
3b	Idem 3a et accès à l'opération n° 25	Commune		0,05
4	Création de carrefour en entrée de zone INA depuis la RD 10	Commune		0,07
5				
6	Création d'une voie, contre allée de la RN 7, entre les E.R. n° 10 et n° 12	Commune	8 m	0,5
7	Création d'une voie permettant la sortie unique sur la RN7 du chemin du Bac et du chemin de la Cognasse	Commune	5 m	0,09
8	Création d'une voie de desserte Est-Ouest du secteur de Guéringuier entre la RD 555 et le chemin de Peymarlier	Commune	9 m	0,5
9	Création d'un carrefour entre l'opération n° 8 et la RD 555	Commune		0,04

N° de l'emplacement	Désignation	Bénéficiaire	Caractéristiques	
			Largeur plate forme	Surface approximative E.R. (ha)
10	Création d'une voie Nord Sud entre l'opération n° 6 et l'opération n° 8	Commune	7 m	0,2
11	Idem	Commune	7 m	0,2
12	Idem	Commune	7 m	0,2
13	Création d'une voie de liaison entre le chemin de Peymarlier et un chemin de desserte existant	Commune	5 m	0,12
14	Création d'une voie de liaison entre l'opération n° 8 et le chemin de desserte existant	Commune	5m	0,08
15	Création d'une voie reliant la rue Georges Cisson au chemin du Colombier	Commune	9 m	0,3
16	Création d'une voie de liaison de l'opération n° 15 au lotissement Saint Pierre	Commune	8 m	0,06
17				
18	Création d'une voie de liaison de l'opération n° 15 à l'avenue des Laurons	Commune	7 m	0,2
19	Création d'une voie de service entre la rue Saint Pierre et la zone INA située à l'Ouest du secteur "Gros P ed"	Commune	7 m	0,2
20	Aménagement d'un passage piéton et cycliste parallèle à la voie SNCF entre l'opération n° 19 et la RD 555	Commune	2,5 m	0,07
21	Création d'un carrefour, entrée de zone NA depuis le chemin du Colombier	Commune		P.M.
22	Création d'une voie de liaison entre le chemin de Fantroussière et la RD n° 57	Commune	7 m	0,18
23a				
23b				

N° de l'emplacement	Désignation	Bénéficiaire	Caractéristiques	
			Largeur plate forme	Surface approximative E.R. (ha)
24a	Création d'une voie de desserte prolongeant une voie du lotissement Notre Dame au quartier Saint Roch	Commune	7 m	0,2
24b				
25	Réserve foncière pour création d'équipements	Commune		0,5
26	Extension du centre d'apprentissage	Chambre des métiers		0,5
27	Création d'un espace vert	Commune		4,6
28a	Aménagement d'un carrefour sur la RD 10			0,03
28b	Idem			0,03
29	Elargissement de la RN 7	Etat	25 m	
30	Elargissement de la RD 57	Département	7 m	
31	Elargissement de la RD 10	Département	11 m	
32	Elargissement de la RD 91	Département	7 m	
33	Elargissement du chemin du Colombier	Commune	8 m	
34	Elargissement du chemin de Frantroussière	Commune	5 m	
35	Elargissement du chemin de Taradeau aux Arcs	Commune	7 m	
35a				
36	Elargissement du chemin de Guéringuier	Commune	7 m	
37	Elargissement d'un chemin de desserte secteur de Guéringuier	Commune	5 m	
38				
39				
40				

N° de l'emplacement	Désignation	Bénéficiaire	Caractéristiques	
			Largeur plate forme	Surface approximative E.R. (ha)
41	Création d'une voie de desserte donnant sur l'opération n° 15 quartier des Laurons	Commune	5 m	0,08
42	Création d'une voie, accès principal à la gare SNCF depuis le carrefour 1C	Commune	8 m	0,4
43	Création d'une voie de liaison de la déviation de la RD 555 au chemin de Peymarlier	Commune	8 m	0,4
44	Elargissement de l'ancien chemin de Flayosc aux Arcs	Commune	7 m	
44a	Idem	Commune	7 m	
45a	Elargissement de l'ancien chemin de Lorgues au Muy	Commune	7 m	
45b	Idem	Commune	7 m	
46	Elargissement de l'ancienne route de barcelonnette à Toulon	Commune	5 m	
47	Elargissement d'un chemin de desserte secteur du Beou Seren	Commune	5 m	
48	Elargissement d'un chemin aux Cambres	Commune	5 m	
49	Elargissement d'un chemin aux Cambres	Commune	5 m	
50	Elargissement du chemin des Cambres	Commune	5 m	
51	Création d'un collège	Département		4,7
52				
53	Elargissement de la RN 555	Etat	25 m	
54	Création d'une aire d'accès aux berges de l'Argens et équipements liés	Commune		0,3
55	Elargissement de la RD 555	Département	11 m	
56	Elargissement de l'avenue des Laurons	Commune	8 m	

N° de l'emplacement	Désignation	Bénéficiaire	Caractéristiques	
			Largeur plate forme	Surface approximative E.R. (ha)
57	Elargissement de la RD 99	Département	7 m	
58	Elargissement du chemin Quartier Tour de Bonnaud	Commune	7 m	
59	Création du chemin d'accès au réservoir du forage du Peïcal	Commune	5 m	
60	Plate forme pour réservoir du forage du Peïcal	Commune		1,7
61	Création d'un nouveau cimetière	Commune		0,4
62	Création d'une voie rétablissant les accès supprimés par la déviation de la RD 555	Département	7 m	0,4
63	Idem	Département	7 m	0,4
64	Création d'une voie de desserte Est/Ouest prolongeant l'opération n° 8 et reliant la déviation de la RD 555	Commune	11 m	0,6
65	Création d'une voie reliant l'opération n° 25 à la place Général de Gaulle	Commune	9 m	0,63

Les Emplacements Réservés pour les opérations de voirie figurant au P.O.S. de la façon suivante :

N° d'ordre de l'E.R.

12

Ils sont repérés par un numéro d'emplacement réservé.

La largeur de l'E.R. destinée est celle de la plate forme, elle ne tient pas compte des emprises supplémentaires nécessitées par du terrassement éventuel en remblais ou déblais.

Pour les routes départementales l'emprise est forfaitairement fixée au double de la plate-forme, à reporter de part et d'autre des routes existantes.